

Farum Nord

Område nr. 1, Farum Nord omfatter følgende veje:

Garnisonsvej, Kompagnivej, Pionervej, Regimentsvej, Ingeniørvænget, Divisionsvænget, Stabsvænget, Armévænget, Korpsvænget, Skansevænget, Patruljevænget, Majorvænget, Sergentvænget, Adjudantvænget, Oberstvænget, Rørmosevej, Rørmoseparkvej, Kassemosevej, Højgårdsvej, Mosekrogen, Vanddamsvej, Trevangsvej, Langemosevej, Skelmosevej, Korsbjergvej, Korsbjeghave, Korsbjergvænge, Korsbjergpark.

Skema for undtagelse af området Farum Nord i områdeklassificeringen

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 90 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Slangerupvej afgrænser området mod syd. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser. Området er præget af lav bebyggelse, dvs. parcel-, række- og kædehuse. I den vestlige del af området er dog fornyeligt opført etageboliger.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området har efter udstykningen fra landbrug og indtil nyere tid været anvendt til kaserne og sommerbolig, hvorefter anvendelsen er ændret til helårsbolig. Særlig opmærksomhed: På den tidligere Farum Kaserne har der været øvelses- og skydebanearealer samt tankanlæg med tilhørende påfyldningspladser. På Rørmosegård har været ulovligt oplag af affald.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Alder	Byudvikling/udstyknin g fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Området består af Trevangsområdet, som oprindeligt er udstykket i slutningen af 1940'erne til sommerhuse, den tidligere Farum Kaserne som blev opført i midten af 1950'erne og nye boligområder udstykket i starten af år 2000. De nye boligområder er opført, dels på den tidligere Farum Kaserne dels på tidligere landbrugsarealer.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Den tidligere Farum Kaserne er oprenset bortset fra dybereliggende kortlagte grundvandsforureninger samt enkelte mindre kortlagte delområder. Arealer tidligere tilhørende Rørmosegård er oprenset. Der foreligger dokumentation i form af jordprøver, der viser at jorden på den tidligere Farum Kaserne og ved Rørmosegård kan betragtes som ren. Derudover findes der ikke oplysninger om forureninger eller aktiviteter som kan have bidraget til forurening af området. Den nærliggende Slingerupvej kan dog have bidraget til en diffus forurening af jorden tæt på vejen.
Kommunens vurdering		Da området er udstykket fra landbrugsarealer efter 1940 og den tidligere forurenede kaserne og Rørmosegård er undersøgt og jorden rens et, vurderer kommunen at området kan undtages fra områdeklassificering.

Farum Vest

Område nr. 2, Farum Vest omfatter følgende veje:

Rytterhaven, Ryttervænget, Gartnervænget, Gydevænget, Rytterkrogen, Ryttergårdsvej (nr. 84- 222), Tværvej, Engtoftevej, Toftekæret, Kærvej, Toftegårdsvej (ulige nr. 21-49 og lige nr. 52-60), Farum Gydevej (nr. 22-57), Fuglevænget, Bastholmen, Tuekæret, Anekæret, Ganløsevej (lige nr. 2- 36), Lillevangspark, Lillevangsvej (lige nr. 18-62 og nr. 64-122), Nordtoftevej (lige nr. 20-78 og ulige nr. 37-67), Uglekæret (ulige nr. 3-9), Lærkevangelen, Vibevangelen (lige nr. 2-12), Drosselvangelen (ulige nr. 5-15), Jættevangelen, Røsevangelen, Dyssevangelen, Kirsebærhaven, Æblelunden, Idrætsvænget, Farum Park, Sejlgårdspark, Akaciepark, Lillevænget.

Skema for undtagelse af området Farum Vest i områdeklassificeringen

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 125 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Paltholmvej afgrænser området mod nord. Gammelgårdvej og Toftegårdsvej afgrænser området mod øst. Nordtoftevej og Hestetangsvej afgrænser området mod syd. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser. Området er præget af lav bebyggelse, dvs. parcel-, række- og kædehuse. I midten af området er opført svømmehal, stadion og skole.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området har efter udstykningen fra landbrug været anvendt til primært bolig.
Alder	Byudvikling/udstyknin g fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Området er udstykket af flere omgange i henholdsvis 1950'erne og 1960'erne til boligbebyggelse og offentligt område.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Aktiviteter i Farum Industrikvarter nord for området har medført forurening med bl.a. chlorerede opløsningsmidler af det primære grundvandsmagasin under område 3. Denne forurening har dog ikke givet anledning til kortlægning af delområder inden for området. Enkelte andre forureninger har givet anledning til kortlægning af mindre delområder. Derudover findes der ikke oplysninger om forureninger eller aktiviteter som kan have bidraget til forurening af området.
Kommunens vurdering		Da området er udstykket fra landbrugsarealer efter 1940, og da kommunen ikke har kendskab til aktiviteter, der har medført diffus forurening, vurderer kommunen at området kan undtages fra områdeklassificeringen.

Farum Midt

Område nr. 3, Farum midt omfatter følgende veje:

Ryttermarken, Farum Gydevej (nr. 1-21), Lucernemarken, Rugmarken, Bygmarken, Hørmarken, Hirsemarken, Gammelgårdsvej, Havremarken, Hvedemarken, Birkhøjterrasserne, Nygårdsterrasserne, Bybækterrasserne, Paltholmterrasserne, Farum Bytorv, Rådhusvej, Stavnsholtvej (nr. 3-38), Fensmarksvej, Suhrs Allé, Pipersvej, Rosengårds Allé, Farumsødal, Frederiksborgvej (nr. 3-47), Elmely, Farum Stationstorv, Jernbanevej, O. B. Muus Vej, Dr. Mundts Vej, Skovvængets Allé, Sehesteds Allé, Klaus Nars Vej, Stationsvej, Krogen, Krogvad, Gustav Webersvej, A. Sørensens Vej, Fredtoftevej, Skolevængets Allé, Klosterskjul, Toftevængets Allé, Kaalundsvej, P. E. Rasmussens Vej, Søvej, Gedevassevej, Lindegårds Allé, Lindegårdsvej, Gedebo, Ganløsevej (ulige nr. 1-53 og lige nr. 38-52), Hestetangsvej, Humlehaven, Frugtheget, Hestehaven, Folehaven, Horsebakken, Gedebakken, Kastanie Allé, Lillevangsvej (ulige nr. 1-63 og lige nr. 18-42), Uglekæret (lige nr. 2-22), Vibevangen (ulige nr. 3-21), Drosselvangen (lige nr. 4-28), Akacietorvet, Solvænget, Solbakken, Farum Gydevej (1-21 og 59-91), Toftegårdsvej (nr. 1-20 og lige nr. 26-48), Nordtoftevej (ulige nr. 3-35, 71 og lige nr. 2-16), Vinkelvej, Ryttergårdsvej (nr. 1-83), Nordvænget, Nygårdsvej, Farum Hovedgade.

Skema for fastholdelse af området Farum midt i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 240 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er afgrænset af Hillerød motorvejen mod øst og af Slangstrupvej mod nord. Mod vest er området afgrænset af Gammelgårdsvej, Toftegårdsvej, Nordtoftevej, Vibevangen, Lillevangsvej og Ganløsevej. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	I den nordlige del af området ligger Farum Industri kvarter og mod øst Farum Midtpunkt, Farum Bytorv og rådhuset. Den øvrige del af området er i store træk identisk med den gamle Farum by.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Alder	Byudvikling/udstykning fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	I den gamle Farum by har været bymæssige aktiviteter i mere end 100 år. Den øvrige del af området er primært bebygget i perioden fra slutningen af 1950'erne til midten af 1970'erne.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Tilstedeværelsen af industri og at der har været bymæssige aktiviteter gennem 100 år i en større del af området, kan have forårsaget en diffus forurening af området. Flere delområder er kortlagt som forurenede. Disse delområder ligger primært i Farum Industrikvarter, men også i den ældre bykerne er kortlagte forureninger.
Kommunens vurdering		Da området består af ældre bebyggelse fra før 1940, tæt og høj bebyggelse og industri, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.

Stavnsholt

Område nr. 4, Stavnsholt omfatter følgende veje:

Nygårdspark, Fuglsangpark, Borgmester Jespersens Vej, Stenvadpark, Lyngholmpark, Bavnebjergspark, Bybækpark, Paltholmpark, Vejgårdspark, Kjærbovænge, Hvilebækvænge, Hvilgårdsvej, Furesøgårdsvej, Enebovænge, Munkehøjvænge, Ellegårdspark, Hesselbækpark, Duemosepark, Solhøjpark, Stavnsholtvej (nr. 25-165), Jørgens Knudsens Vej, Stavnsholtpark, Stavnsholtvænge, Tornehøj, Maglehøj, Kielshøj, Dybedalsvej, V M Amdrups Vej, Boserupvej, Løvbakken, Elmebakken, Vitus Breings Vej, Skat Kempes Vej, Skovbakken (nr. 1-124), Egebakken, Kildebakken, Bøgebakken, Klintebakken, Brudedalen, Klintedalen, Tjørnevænget, Hyldevænget, Rosenvænget, Fyrrevænget, Syrenvænget, Brudevænget, Vejgårdsvænget.

Skema for undtagelse af området Stavnsholt i områdeklassificeringen

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 225 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Skovbakken og Paltholmvej afgrænser området mod øst. Hillerødmotorvejen afgrænser området mod vest. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser. Området er præget af lav bebyggelse, dvs. parcel-, række- og kædehuse. I midten af området er opført idrætsanlæg og skoler.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området har efter udstykningen fra landbrug været anvendt til primært bolig, først sommerbolig senere helårsbolig. Særlig opmærksomhed: Delområdet Fuglsangpark er opført på en nedlagt losseplads. Det meste af lossepladsens affald er dog samlet i en støjvold ud mod Bistrupvej.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Alder	Byudvikling/udstyknig fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Store dele af området er oprindeligt udstykket i slutningen af 1940'erne til sommerhuse. I 1970'erne erstattes sommerhusene af helårsbebyggelse og området udbygges kraftigt.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Den nedlagte losseplads ved Fuglsangpark er kortlagt. Desuden er enkelte andre delområder kortlagt. Derudover findes der ikke oplysninger om forureninger eller aktiviteter som kan have bidraget til forurening af området. Den nærliggende Bistrupvej og Hillerødmotorvejen kan dog have bidraget til en diffus forurening af jorden tæt på vejene.
Kommunens vurdering		Da dele af området først efter 1940 bliver udlagt til sommerhusområde og hele området fra begyndelsen af 1970'erne erstattes med eller udstykkes til helårsbeboelse, vurderer kommunen at området kan undtages fra områdeklassificeringen.

Stavnsholt Landsby

Område nr. 5, Stavnsholt landsby omfatter følgende veje:

Sommervej (nr. 4, 6, 8, 20), Skovbakken (nr. 116, 118, 126 og 128), Stavnsholtvej (nr. 168, 169, 170, 171, 173, 180, 182 og 186).

Skema for fastholdelse af området Stavnsholt landsby i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på knap 20 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er afgrænset af Skovbakken mod vest og af Paltholmvej mod nord. Områdets øvrige grænser er identiske med byzonens grænser.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området er stort set identisk med Stavnsholt landsby. I området findes bl.a. museum, plejehjem og renseanlæg.
Alder	Byudvikling/udstyknin fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Der har været bymæssige aktiviteter længe før 1940.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	At der har været bymæssige aktiviteter siden begyndelsen af forrige århundrede, kan have forårsaget en diffus forurening af området. En enkelt lokalitet i området er kortlagt.
Kommunens vurdering		Da der har været bymæssige aktiviteter før 1940, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.

Ved Fiskebæk

Område nr. 6, Ved Fiskebæk omfatter følgende veje: Perle Allé, Furesøvej, Dorthesvej, Frederiksborgvej (nr. 72).

Skema for fastholdelse af området ved Fiskebæk i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er mindre end 20 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er en isoleret byzone ved Fiskebæk.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Efter udstykningen har området primært været anvendt til bolig.
Alder	Byudvikling/udstyknin fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Der har været bymæssige aktiviteter i ca. 100 år.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	At der har været bymæssige aktiviteter gennem 100 år, kan have givet anledning til en diffus forurening af området. Der findes der ingen oplysninger om efterladt forurening.
Kommunens vurdering		Da der har været bymæssige aktiviteter i ca. 100 år og da området i øvrigt er for lille til at blive undtaget, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificering.

Kirke Værløse

Område nr. 7, Kirke Værløse omfatter følgende veje:

Birkegården, Birkelien, Storkekrogen, Kroparken, Bygaden, Bybrøndstræde, Annexgårdsparken, Smedegade, Knud Hjortøs Vej, Tårnhøjgård, Præstevænget, Kirkestræde, Kildebakken, Lejrvej (nr. 1-43), Sandet, Bundsvej (nr. 54), Christianshøjvej (ulige nr. 1-21).

Skema for fastholdelse af området Kirke Værløse i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 65 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er en isoleret byzone som er omgivet af marker og Værløse Golfklub.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området omfatter den gamle landsby i Kirke Værløse, nyere boligområder samt et nyere industri-kvarter.
Alder	Byudvikling/udstyknig fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	I det gamle Kirke Værløse har der været bymæssige aktiviteter i mere end 100 år. De nye boligområder er primært fra 1970'erne, mens industri-kvarteret først for alvor blev taget i brug i 1980'erne.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Tilstedeværelsen af industri og den bymæssige aktivitet gennem mere end 100 år i en større del af området, kan have forårsaget en diffus forurening af området. Enkelte lokaliteter i området er kortlagt.
Kommunens vurdering		Da området bl.a. består af ældre bebyggelse fra før 1940 og industri, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.

Laanshøj, Kirke Værløse

Område nr. 8, Laanshøj, Kirke Værløse omfatter følgende veje:

Lejrvej, Udsigten, Vester Alle, Østre alle, Sirius Alle og Laanshøj Alle.

Skema for undtagelse af Laanshøj, Kirke Værløse fra områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 35 ha
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er en isoleret byzone, afgrænset af Flyvestation Værløse mod syd og marker, landbrugsarealer mod nord. Området er præget af boligbebyggelse, dvs. parcel-, række- og kædehuse.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	I 1910 overtog hæren området, som tidligere var landbrugsjord. Hæren etablerede en træningslejr, som i starten af 1930'erne blev udvidet til en permanent indkvartering af hærens folk, da flyvepladsen blev anlagt. Hæren brugte bygningerne til bolig, lager, kontorer samt træningslokaler. I 2005 solgte forsvar et området til private formål. Jorden i området blev undersøgt op, og de øverste 50 cm overjord blev udskiftet med ren jord, hvis det var forurenset. Området er i dag udlagt til boligformål.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Alder	Byudvikling/udstyknig fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Arealet blev oprindeligt brugt til landbrug, men omkring 1910 oprettede hæren en træningslejr på stedet. I 1933 besluttede man at indkvartere hærens flyvetropper i bygningerne i forbindelse med at flyvepladsen blev anlagt Området blev solgt fra i 2005 og udstykket til boliger. En del af de gamle bygninger er bevaret, samtidig med at der er opført nye boliger.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Den tidligere Nordlejr, Flyvestation Værløse er oprenset bortset fra enkelte kortlagte lokaliteter. I forbindelse med omdannelse til boligområde i 2005 - 07, er der gennemført forureningsundersøgelser og forurenet jord er kørt bort. Der foreligger dokumentation i form af jordprøver, der viser at jorden i området kan betragtes som ren.
Kommunens vurdering		Da området er undersøgt og det er dokumenteret at jorden er ren, vurderer kommunen at området kan undtages fra områdeklassificeringen.

ved Ryget Skovby

Område nr. 9, Ved Ryget Skovby omfatter følgende veje:

Søndersø Park, Jomfrubakken, Dalsø Park, Kirke Værløsevej (lige nr. 48-62), Solbjerghaven, Enebærhaven, Rønnebærhaven, Grønnehaven, Søhaven, Højgårdshaven, Skovhaven, Poppelhaven, Nøddehaven, Lærkehaven, Kastanjehaven, Hasselhaven, Æblehaven og Bøgehaven.

Skema for undtagelse af området ved Ryget Skovby af områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 100 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er afgrænset ved Søndersø Park og Søndersøskolen samt ved byzone grænsen. Nord for Kirke Værløsevej er området præget af parcelhuse og tæt, lav bebyggelse, som er opført fra 1997 og fremefter. Derudover er der institutioner, en skole og en svømmehal. Syd for Kirke Værløsevej er det primært tæt, lav bebyggelse og parcelhuse, som er opført i 1960'erne og 70'erne.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafikanlæg ikke bør undtages)	Enkelte af ejendommene som i dag benyttes til institution er oprindelig gamle gårde, som er ombygget. Fra de gårde er jorden blevet udstykket til bolig- og institutionsformål.
Alder	Byudvikling/udstyknig fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Området syd for Kirke Værløsevej samt arealerne ved Søndersøskolen og svømmehallen er udstykket i 1960'erne og 70'erne. Boligområdet nord for Kirke Værløsevej er udstykket i 1990'erne.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Der er enkelte lokaliteter, som er kortlagt som forurenet. Det er bl.a. et areal ved den tidligere ejendom Højgården. Jorden omkring gården er blevet undersøgt for forurening og der blev ikke konstateret miljøfremmede stoffer. Derudover er der ikke kendskab til aktiviteter, der skulle have medført forurening af området.
Kommunens vurdering		Da jorden tidligere har været landbrugsareal, og først er blevet udstykket i 60'erne, 70'erne og 90'erne, vurderes der ikke, at være lettere forurenet jord.

Værløse Midt

Område nr. 10 Værløse Midt omfatter følgende veje: Ryetvej (ulige nr. 1 - 161), Sækkedamsvej, Liljevej, Snerlevej, Åkandevej, Irisvej, Bregnevej, Ranunkelvej, Lathyrusvej, Irisvej, Kærmindevej, Violvej, Ny Vestergårdsvej, Læssevej, Nellikevænget, Nellikevej, Toftegårdsvej, Kirke Værløsevej (lige nr. 8 - 44A+B og ulige nr. 3A+B+C - 77), Gyvelvej, Enebærvej, Hybenvej, Elmevej, Søndergårdsvej, Bøgevej, Birkevej, Højdevej, Søndersøvej, Hyldevej, Mosevej, Stien, Fiskebækvej (nr. 2, 3, 5, 9, 36, 38), Skovgårds Allé (nr. 1-37), Buen (lige nr. 2-8), Klostergårdsvej, Højeloft Vænge (nr. 2-34, 36, 38), Højeloftsvej, Toftebo, Bymidten, Skovgården, Hareskovhvilevej, Stiager (nr. 2), Lille Værløsevej, Thorsmosen, Brådervej, Bråderhøj, Bråderstræde, Bjørnsholmvej, Askevej, Thyhyttevej, Peder Larsens Vænge, Birkedalshusene, Kollekollevej (ulige nr. 25-75), Skovløbervangen (ulige nr. 1-61 og lige nr. 20-60), Grankrogen, Grantoftevej, Syvstjerne Vænge, Syvstjernehusene, Nordvangsvej og Stenten.

Skema for fastholdelse af området Værløse Midt i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 175 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er afgrænset af Søndersø mod syd og Ryget Skovby mod vest. Mod nord er området afgrænset af Ryetvej, Buen og LilleVærløsevej og mod øst af Skovlinien, Stogslinien, Grankrogen og Skovløbervangen.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	I den nordlige del af området ligger Værløse Varmeværk. Mod vest ligger der et ældre industrikvarter. Den øvrige del af området er i store træk identisk med Lille Værløse, som den så ud omkring 1940'erne.
Alder	Byudvikling/udstyknin fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	I det gamle Lille Værløse har der været bymæssige aktiviteter i mere end 100 år. Den øvrige del af området er primært bebygget i 1950'erne og 1960'erne.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Tilstedeværelsen af industri, et varmekværk og at der har været bymæssige aktiviteter gennem 100 år i en større del af området, kan have forårsaget en diffus forurening af området. Flere delområder er kortlagt som forurenede.
Kommunens vurdering		Da området består af ældre bebyggelse fra før 1940, tæt og høj bebyggelse samt industri, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.

Værløse Nord-Øst

Område nr. 11, Værløse Nord-Øst omfatter følgende veje:

Engstedet, Bostedet, Mosestedet, Rastestedet, Lerstedet, Bavnehøj Park, Nørreskovvang, Nørrevænget, Bavnestedet, Klosterbakken, Munkevej, Skovbakken, Ryetvej (lige nr. 2- 66), Fiskebækvej (ulige nr. 21-113 og lige nr. 44-54, Buen nr. 1, 3, 5, 7 og 9), Højeloft Vænge (ulige nr. 35-193 og lige nr. 44-258). Langkær Vænge (lige nr. 4-100 og ulige nr. 1A + 1B-155), Skovlinien, Mosegård Park, Sunesvej, Ivarsvej, Tøgersvej, Birgersvej, Lille Værløsevej (nr. 77), Stiager (nr. 6, 8, 10 og 12), Skovgårds Alle (lige nr. 60-88 og ulige nr. 75-263), Skolekrogen, Tornekrogen, Gartnerkrogen, Højlands Vænge, Højlandsvej, Højlandshusene, Tingmosen og Bøgemosen.

Skema for undtagelse af området Værløse Nord-Øst i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 175 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er afgrænset af byzonens grænser samt Ryetvej og jernbanelinien. Ind igennem den centrale bykerne er området afgrænset på baggrund af historiske oplysninger om placeringen af bykernen omkring 1940. Området er primært boligområde med parcelhuse og rækkehuse. Derudover er der enkelte institutioner samt Syvstjernes skolen og Værløsehallerne.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området er udstykket fra landbrugsarealer.
Alder	Byudvikling/udstyknin g fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Enkelte områder er udstykket i midten af 40'erne, resten er udstykket i 60'erne og 70'erne til bolig- og institutionsformål.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Enkelte ejendomme er kortlagt, på baggrund af en lokal forurening. Derudover findes der ikke oplysninger om forureninger eller aktiviteter, som kan have bidraget til forurening af området.
Kommunens vurdering		Da området er udstykket fra landbrugsarealer efter 1940, og der ikke efterfølgende har været forurenende aktiviteter i området, vurderer kommunen at området kan udtages af områdeklassificeringen.

Værløse Syd

Område nr. 12, Værløse Syd omfatter følgende veje:

Hejrebakken, Elsevej, Højbo Vænge, Oasevej, Helenestien, Åsevej, Inavej, Evavej, Anyvej, Birkedalsvej, Søvej, Kollekollevej (nr. 6A – M, 8A – M og lige nr. 20 – 34), Ballerupvej (nr. 7, 11A- H, ulige nr. 15 – 71 og lige nr. 16, 18, 20, 40, 42A – 52B, 60 og 62), Vesterbo Vænge og Vesterbo.

Skema for undtagelse af området Værløse Syd i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 60 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området afgrænses af Skovløbervangen, Kollekollevej og Ballerupvej. Derudover indgår Vesterbo Vænge og Vesterbo i området. Området er præget af række- og kædehuse samt parcelhuse.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	
Alder	Byudvikling/udstyknig fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Et mindre areal er udstykket i 1950'erne, mens størstedelen er udstykket i 1960'erne.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Enkelte ejendomme er kortlagt som forurenede. Derudover har der ikke været forurenende aktiviteter i området, som burde medfører en diffus forurening.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Kommunens vurdering		Området kan tages ud af områdeklassificeringen, da kommunen ikke har kendskab til aktiviteter, der medfører diffus forurening af området.

Jonstrup

Område nr. 13, Jonstrup omfatter følgende veje:

Bringekrogen, Bringebakken, Bringevej, Bringetoften, Bringevænget, Bringehusene, Skråplanet, Jonstrupvej, Mølledal, Møllestedet, Chr. Hauchs Allé, Jonstruphøj, Jonstrup Vænge, Walgerholm, Jonstrupvangvej (nr. 85-159).

Skema for fastholdelse af området Jonstrup i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er på ca. 50 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er en isoleret byzone som mod syd støder op til Ballerup Kommune og mod nord ligger Flyvestation Værløse.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Efter udstykningen af området fra landbrugsareal har det været anvendt til beboelse i den vestlige del og industri, offentlige formål i den østlige del.
Alder	Byudvikling/udstyknin fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Området er udstykket af flere omgange i henholdsvis 1950'erne, 1960'erne og 1970'erne (den primære udstykning).
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	Området ligger tæt på Flyvestation Værløse, som sammen med industrikvateret i Jonstrup øst, kan have forårsaget en diffus forurening af området. En enkelt lokalitet i området er kortlagt.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Kommunens vurdering		Da området ligger tæt på eller er belastet af potentielt forurenende aktiviteter har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen.

Hareskovby

Område nr. 14, Hareskovby omfatter følgende veje:

Ravnehusvej, Elmekrogen, Skovdalen, Rådyrvej, Ravnekrogen, Ravnehusparken, Skovbovænget, Mosevænget, Birkevang, Rosen Allé, Elme Allé, Gran Allé, Pilehaven, Månedalsstien, Skandrups Allé, Poppel Allé, Lindevej, Pilevænget, Bakkevej, Skovmose Allé, Skovmose Sideallé, Tibberup Allé, Søvangs Allé, Klinthøj Allé, Priors Allé, Weirsøvej, Kjeldgårdsvej, Vildrosevej, Åsletten, Kløvervej, Anemonevej, Teglbærendertoften, Lærketofte, Birketofte, Rødegårdsvej, Stormly, Langås, Egager, Højsdal, Fjællebro, Bærsø, Bogmosen, Stormvang, Bakkekær, Marie Allé, Åvej, Gammel Hareskovvej, Rolighedsvej, Enighedsvej, Skov Allé, Fredensvej, Gl. Åvej, Brovænget, Tibbevange, Ny Hjortespringvej, Åhusene, Brunsøvej, Ringvej O4.

Skema for fastholdelse af området Hareskovby i områdeklassificeringen.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Størrelse	I større byområder: Større end ca. 20 ha. I mindre bysamfund: Større end ca. en femtedel af byen.	Området er ca. 160 ha.
Afgrænsning	Området skal være • sammenhængende og uden udstansninger • så vidt muligt adskille sig fra omgivelserne i kraft af bebyggelsestype og – alder. • så vidt muligt afgrænset af veje eller topografiske landskabselementer (støjvolde, åer, veje, stier)	Området er afgrænset af byzonen.
Historik	Ensartet (særlig opmærksomhed på, at grusgrave, renseanlæg, gartnerier, fyldpladser, gasværker, skydebanearealer, slaggedeponier, havneområder, industri, større trafik anlæg ikke bør undtages)	Området har efter udstykningen fra landbruget primært været boligområde med tæt lav bebyggelse. I den nordlige del findes et lille centerområde, samt forskellige offentlige institutioner. Derudover er der udlagt et mindre område i den sydlige del til lettere industri.

	Kriterier	Kommunens noteringer
Alder	Byudvikling/udstyknin g fra landbrugsarealer påbegyndt første gang (årti).	Omkring århundredskiftet i 1900 begyndte udstykningen i Hareskovby. Området var tidligere et overdrevsareal til afgræsning med kvæg. I 1930'erne var ca. halvdelen af Hareskovby udstykket, primært til sommerhuse. I 1945 er stortset hele Hareskovby udstykket. Med tiden overgik sommerhusene til helårsboliger.
Forureningsoplysninger	Oplysninger om forurening med lavmobile stoffer, eller forureninger med veldefineret kilde og udbredelse (fx dokumenteret ved screeninger, undersøgelser og kortlægning af naboområder).	At der har været bymæssige aktiviteter længe før 1940 i en større del af området, kan have forårsaget en diffus forurening af området. Enkelte lokaliteter i området er kortlagt.
Kommunens vurdering		Da der har været bymæssige aktiviteter før 1940, har kommunen valgt at fastholde området i områdeklassificeringen